

Бланк решения собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Саратов, улица Тархова, дом № 41/1,
проводимом в форме очно-заочного голосования.

(Ф.И.О. полностью либо наименование юридического лица-собственника помещения)

(Адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица – собственника помещения)

Являющийся (-щаяся) собственником жилого/нежилого помещения № _____
(номер квартиры или н/п)

на основании _____
(номер документа, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

Выданного « _____ » _____ 20 _____ г. _____

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь принадлежащего помещения _____ кв.м. Доля в праве _____

Содержание вопросов, поставленных на голосование, и решений собственника помещения	Вариант решения		
	ЗА	против	воздержался
1.	2.	3.	4.
1. Избрать председателем собрания Алай Евгения Николаевича (кв. 301) с предоставлением права подписания протокола			
2. Избрать секретарём собрания Ермакову Ирину Александровну (кв. 80) с предоставлением права подписания протокола			
3. Избрать счётную комиссию 1. Тараненко Алексея Анатольевича (кв. 153) 2. Кузнецова Илью Сергеевича (кв.116)			
4. Утвердить с 1 июля 2019 года порядок расчёта размера платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учёта по тарифам установленным органами государственной власти субъектов РФ.			
5. Утверждение расходов на 2019 – 2020 год из собранных средств специального счёта на капитальный ремонт на основании смет. Решения принимаются двумя третями голосов всех собственников (66,7%) Вопросы не требуют дополнительного сбора денежных средств!			

1.	2.	3.	4.
<p>5.1. ДАННЫЙ ВОПРОС НЕ ТРЕБУЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СБОРОВ! Утвердить перечень работ по смете КРК 19/01К на капитальный ремонт кровли. Источник финансирования – взносы на кап. ремонт производимые на специальный счёт капитального ремонта. Работы провести не позднее декабря 2020 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 3005767 руб. 50 коп. Выбор подрядчика и заключение договора возложить на ТСН «Фрегат». Выбрать Егошина Вячеслава Вячеславовича (кв.236) лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно сметы, в том числе подписывать соответствующие акты.</p>			
<p>5.2. ДАННЫЙ ВОПРОС НЕ ТРЕБУЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СБОРОВ! Утвердить перечень работ по смете КРХВС 19/01К на капитальный ремонт системы ХВС. Источник финансирования – взносы на кап. ремонт производимые на специальный счёт капитального ремонта. Работы провести не позднее декабря 2020 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 2635571 руб. 32 коп. Выбор подрядчика и заключение договора возложить на ТСН «Фрегат». Выбрать Негорожина Андрея Сергеевича (кв.242) лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор и участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно сметы, в том числе подписывать соответствующие акты.</p>			
<p>6. Утверждение расходов на текущий ремонт на основании смет на 2019 – 2020 год.</p>			
<p>6.1. Утвердить перечень работ по смете ШК19/01 на замену вводных шаровых кранов на прямом и обратном трубопроводе подачи теплоносителя в дом. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ШК19/01. Работы провести не позднее сентября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 64099 руб. 60 коп., что составляет 2 руб. 43 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.2. Утвердить перечень работ по смете ТО19/01 на ремонт основного теплообменника горячего водоснабжения в подвале 10 подъезда. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ТО19/01. Работы провести не позднее октября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 58162 руб. 00 коп., что составляет 2 руб. 20 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.3. Утвердить перечень работ по смете ХСГС19/01 на замену кранов и сгонов систем холодного и горячего водоснабжения на отходящих стояках в подвалах. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ХСГС19/01. Работы провести не позднее декабря 2020 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 618871 руб. 32 коп., что составляет 23руб. 42 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.4. Утвердить перечень работ по смете ДН19/01 на поставку дренажных насосов. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ДН19/01. Работы провести не позднее октября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 71415 руб. 00 коп., что составляет 2 руб. 70 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.5. Утвердить перечень работ по смете АП19/01 на ремонт асфальтного покрытия во дворе. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете АП19/01. Работы провести не позднее ноября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 293582 руб. 44 коп., что составляет 11 руб. 11 коп. с 1 м².</p>			

1.	2.	3.	4.
<p>6.6. Утвердить перечень работ по смете РВ19/01 на установку водостока на стену подъезда № 5. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете РВ19/01. Работы провести не позднее ноября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 8773 руб. 70 коп., что составляет 0 руб. 33 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.7. Утвердить перечень работ по смете МРК19/01 на изготовление и установку металлической решеточной конструкции на выходы на крышу в десяти подъездах. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете МРК19/01. Работы провести не позднее декабря 2020 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 220916 руб. 00 коп., что составляет 8 руб. 36 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.8. Утвердить перечень работ по смете ВВГ19/01 на изготовление и установку второй входной группы в подъездах (установка пластиковых дверей). Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ВВГ19/01. Работы провести не позднее декабря 2020 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 391910 руб. 25 коп., что составляет 14 руб. 83 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.9. Утвердить перечень работ по смете ВК19/01 на восстановление канализационных выпусков подъезды №6, №3 и герметизация выпусков канализации в колодцы с 1-го по 10-й подъезды. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ВК19/01. Работы провести не позднее ноября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 38276 руб. 00 коп., что составляет 1 руб. 45 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.10. Утвердить перечень работ по смете ЛК19/01 на изменения ливневой канализации для эксплуатации в зимний период времени в подъездах № 6, 7, 4. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ЛК19/01. Работы провести не позднее ноября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 21024 руб. 00 коп., что составляет 0 руб. 80 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.11. Утвердить перечень работ по смете ВТ19/01 на установку вентиляционных труб в продухи подвальных помещений у входа в 3 подъезд. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ВТ19/01. Работы провести не позднее октября 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 11102 руб. 50 коп., что составляет 0 руб. 42 коп. с 1 м².</p>			
<p>6.12. Утвердить перечень работ по смете ЭС19_01 на перенос уличных светильников над подъездами №3, №6, №9. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ЭС19_01. Работы провести не позднее декабря 2019 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 12522 руб. 90 коп., что составляет 0 руб. 47 коп. с 1 м².</p>			
<p>7. Определить местом хранения документов собрания, в том числе протокола общего собрания, включая решения собственников, Государственную Жилищную инспекцию.</p>			

Подпись _____ « _____ » _____ 2019 г.

Порядок заполнения решения:

В решении необходимо **поставить любой знак в клетке только** выбранного Вами варианта ответа. Заполненное решение, но не подписанное собственником, либо его представителем, будет считаться недействительным.

С информацией и материалами, касающимися данного Собрания можно ознакомиться в интернете по адресу: <http://www.fregat64.ru>

Вопросы по телефонам +7 927-223-19-25, 8(8452) 93-19-25.

Время приёма бюллетеней с 20.00 ч 11.07.2019 г. по 22-00ч 28.07.2019 г.

Место приёма бюллетеней: ул. Тархова, д. 41/1 кв. 301

Дата окончания приёма решений собственников 28 июля 2019 года.