

Кв _____

Бланк решения собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование, на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Саратов, улица Тархова, дом № 41/1,
проводимом в форме очно-заочного голосования.

(Ф.И.О. полностью либо наименование юридического лица-собственника помещения)

(Адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица – собственника помещения)

Являющийся (-щаяся) собственником жилого/нежилого помещения № _____
(номер квартиры или нжп)

на основании _____
(номер документа, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Выданного « _____ » _____ 20 _____ г. _____

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь принадлежащего помещения _____ кв.м. Доля в праве _____

Содержание вопросов, поставленных на голосование, и решений собственника помещения	Вариант решения		
	ЗА	против	воздержался
1.	2.	3.	4.
1. Избрать председателем собрания Алай Евгения Николаевича (кв. 301) с предоставлением права подписания протокола			
2. Избрать секретарём собрания Ермакову Ирину Александровну (кв. 80) с предоставлением права подписания протокола			
3. Избрать счётную комиссию 1. Тараненко Алексея Анатольевича (кв. 153) 2. Кузнецова Илью Сергеевича (кв.116)			
4. Принять решение об использовании ГИС ЖКХ или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47.1 Жилищного кодекса РФ.			
5. Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование ГИС ЖКХ или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратором общего собрания) Алай Евгения Николаевича (кв. 301)			

1.	2.	3.	4.
<p>6. ДАННЫЙ ВОПРОС НЕ ТРЕБУЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СБОРОВ! Утвердить перечень работ по смете КРК 20/01К на капитальный ремонт кровли. Источник финансирования – взносы на кап. ремонт производимые на специальный счёт капитального ремонта. Работы провести не позднее декабря 2022 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 4892160 руб. 00 коп. Выбор подрядчика и заключение договора возложить на ТСН «Фрегат». Выбрать Логинова Олега Федоровича (кв.72) лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно сметы, в том числе подписывать соответствующие акты.</p>			
<p>7. ДАННЫЙ ВОПРОС НЕ ТРЕБУЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СБОРОВ! Утвердить перечень работ по смете КРХВС 20/01К на капитальный ремонт системы ХВС. Источник финансирования – взносы на кап. ремонт производимые на специальный счёт капитального ремонта. Работы провести не позднее декабря 2022 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 3715557 руб. 02 коп. Выбор подрядчика и заключение договора возложить на ТСН «Фрегат». Выбрать Егошина Вячеслава Вячеславовича (кв.236) лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор и участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно сметы, в том числе подписывать соответствующие акты.</p>			
<p>8. Утвердить перечень работ по смете ТРЛ20/01 на текущий ремонт лифтов. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ТРЛ20/01. Работы провести не позднее марта 2021 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 113224 руб. 00 коп., что составляет 4 руб. 29 коп. с 1 м².</p>			
<p>9. Утвердить перечень работ по смете ЗИПЛ20/01 на закупку комплекта запасных частей для лифтов. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ЗИПЛ20/01. Работы провести не позднее марта 2021 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 51930 руб. 00 коп., что составляет 1 руб. 97 коп. с 1 м².</p>			
<p>10. Утвердить перечень работ по смете ШК20/01 на замену шаровых кранов системы отопления. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ШК20/01. Работы провести не позднее декабря 2020 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 157500 руб. 00 коп., что составляет 5 руб. 98 коп. с 1 м².</p>			
<p>11. Утвердить перечень работ по смете ЗР20/01 на замену трехполюсных рубильников в ВРУ-8, ВРУ-9 и ВРУ5НЖП. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ЗР20/01. Работы провести не позднее декабря 2021 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 35546 руб. 60 коп., что составляет 1 руб. 35 коп. с 1 м².</p>			
<p>12. Утвердить перечень работ по смете ЗО20/01 на замену окон на техническом этаже. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ЗО20/01. Работы провести не позднее декабря 2022 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 929272 руб. 00 коп., что составляет 35 руб. 26 коп. с 1 м².</p>			

1.	2.	3.	4.
13. Утвердить перечень работ по смете ИТП20/01 на текущий ремонт ИТП. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете ИТП20/01 . Работы провести не позднее октября 2020 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 133731 руб. 30 коп. , что составляет 5 руб. 08 коп. с 1 м ² .			
14. Утвердить перечень работ по смете Б20/01 на изготовление двух беседок на детской площадке. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете Б20/01 . Работы провести не позднее декабря 2021 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 104000 руб. 00 коп. , что составляет 3 руб. 95 коп. с 1 м ² .			
15. Утвердить перечень работ по смете С20/01 на установку мелкой сетки на решётки приямков. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете С20/01 . Работы провести не позднее декабря 2021 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 44340 руб. 00 коп. , что составляет 1 руб. 68 коп. с 1 м ² .			
16. Утвердить перечень работ по смете К20/01 на приобретение краски для текущего ремонта. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете К20/01 . Работы провести не позднее декабря 2022 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 178422 руб. 00 коп. , что составляет 6 руб. 77 коп. с 1 м ² .			
17. Утвердить перечень работ по смете Р20/01 на замену манометров, термометров, насосов ГВС и системы отопления, шлангов для дренажных насосов и ремонт трёх вентканалов. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете К20/01 . Работы провести не позднее декабря 2022 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 169596 руб. 52 коп. , что составляет 6 руб. 44 коп. с 1 м ² .			
18. Утвердить перечень работ по смете РБ20/01 на установку расширительных баков в систему ГВС на техэтажах. Источник финансирования – целевые взносы на текущий ремонт по смете РБ20/01 . Работы провести не позднее декабря 2022 года. Определить максимальную стоимость работ в размере 282280 руб. 55 коп. , что составляет 10 руб. 71 коп. с 1 м ² .			
19. Утвердить решения о переносе индивидуальных счётчиков электроэнергии из квартир в распределительные щиты в тамбурах.			
20. Определить местом хранения документов собрания, в том числе протокола общего собрания, включая решения собственников, Государственную Жилищную инспекцию.			

Подпись _____ / _____ / _____ « _____ » _____ 2020 г.

Порядок заполнения решения:

В решении необходимо **поставить любой знак в клетке только** выбранного Вами варианта ответа. Заполненное решение, но не подписанное собственником, либо его представителем, будет считаться недействительным.

С информацией и материалами, касающимися данного Собрания можно ознакомиться в интернете по адресу: <http://www.fregat64.ru>

Вопросы по телефонам +7 927-223-19-25, 8(8452) 93-19-25.

Время приёма бюллетеней с 20.00 ч 11.08.2020 г. по 22-00ч 16.09.2020 г.

Место приёма бюллетеней: ул. Тархова, д. 41/1 кв. 301

Дата окончания приёма решений собственников 16 сентября 2020 года.